**عقد توريد وتركيب اعمال رخام**

مقدمة :

الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على نبيه الامين محمد صلى الله عليه وسلم افضل الصلاة والتسليم.

فإنه فى يوم : السبت الموافق : ... / ... / .... م

وبعون من الله تعالى تم الاتفاق بين /

المهندس / ( **المدير العام** )

والمهندس /  ( **المدير التنفيذي** )

ويرمز لهما في هذا العقد بصفة **(المهندس المشرف على التنفيذ)**

طرف اول

والسيد /

رقم قومى /

ويرمز له فى هذا العقد بصفة ( المقاول )

طرف ثان

موضوع العقد:

فإنه ولما كان الطرف الأول يرغب فى توريد وتركيب اعمال جرانيت ورخام لعمارة سكنية

بالأرض رقم (  ) المنطقة (  ) بمدينة (  )

وحيث أن السيد /

من المتخصصين فى أعمال الرخام والجرانيت ولديه الخبرة والكفاءة الفنية اللازمة للقيام بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد فقد تم الاتفاق على أن يقوم الطرف الثانى بتوريد جرانيت ورخام العمارة .

وقد اتفق الطرفان على ما يلى :

**البند الاول :**

* تعتبر المقدمة وموضوع العقد جزء لا يتجزأ من هذا العقد .

**البند الثانى :**

* يتعهد الطرف الثاني القيام بالأعمال الموكلة إليه يموجب هذا العقد تحت إشراف وتعليمات مهندس الطرف الأول أو من ينوب عنهم مع الالتزام الكامل بالمواصفات والشروط المشار اليها .

**البند الثالث :**

* لا يحق للطرف الثانى أن يتعهد بالمشروع كله أو جزء منه لأى مقاول من الباطن.

**البند الرابع :**

* **المواصفات الفنية والشروط الخاصة بالأعمال المكلف بها الطرف الثانى :**

1. تتم أعمال الرخام والجرانيت من الخامات المحددة من قبل الطرف الاول وطبقا للمواصفات وأصول الصناعة خاليه من العيوب كالشروخ و العروق الفاصلة ...الخ.
2. يتم القياس طبقا للمسطحات المركبة على الطبيعة .
3. يكون الطرف الثانى مسئول مسئولية كاملة عن جميع الأخطاء فى التوريد والتركيب ويتحمل كافة تبعات هذه الاخطاء .
4. يتم وزنة جميع الحوائط والارضيات من قبل مهندس الطرف الثانى وباستخدام جهاز مساحي(الميزان )والموافقة عليها من جانب الطرف الاول او من ينوب عنه .
5. يتعهد الطرف الثاني بتقديم عينات للطرف الاول للموافقة عليها والاستلام علي نفس العينة بعد انتهاء الاعمال.
6. يتعهد الطرف الثاني بتركيب عينات متجانسه في الالوان والتربيعات اثناء التوريد و التركيب
7. توريد الرخام والجرانيت ملمع جاهز ويفضل تقطيعه بالمصنع او الورش قدر المستطاع.
8. تكون جميع الحواف (الحروف) مجليه وملمعه ومشطوفه حرف كامل خاصه في الدرج.

**البند السادس : قيمة العقد**

اتفق الطرفان على أن يقوم الطرف الثانى بتوريد وتركيب الرخام للعمارة

طبقا للاسعار الاتية:

**البند السابع : مدة التنفيذ والتأخير**

1. يتم التوريد يوم الاربعاء الموافق / / م.
2. يتم التركيب بدءا من يوم السبت الموافق / / م.
3. تكون مدة التركيب 30 يوم بموعد اقصاه / / م.
4. يتم احتساب غرامة تأخير على الطرف الثاني مقدارها 100 جنيها عن كل يوم تأخير عن موعد الاستلام المحدد .

**البند الثامن : الدفعات**

تم الاتفاق بين الطرفين على أن تتم المحاسبة كالتالي:

30% مقدم.

20% بعد التوريد.

20% اثناء التركيب.

20% بعد انتهاء التركيب.

10% بعد التشطيب والتسليم النهائي بالموقع.