**عقد توريد وتركيب ألوميتال**

مقدمة :

الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على نبيه الامين محمد صلى الله عليه وسلم افضل الصلاة والتسليم .

فإنه فى يوم : الموافق : / / م

وبعون من الله تعالى تم الاتفاق بين /

المهندس /  ( **المدير العام** )

والمهندس /  ( **المدير التنفيذي** )

 ويرمز لهما في هذا العقد بصفة **(المهندس المشرف على التنفيذ)**

 طرف اول

والسيد /

رقم قومي /

عنوان المصنع /

ويرمز له في هذا العقد بصفة **(المقاول)**

**طرف ثان**

موضوع العقد:

فإنه ولما كان الطرف الأول يرغب فى توريد وتركيب ابواب وشبابيك الوميتال لعمارة سكنية

بالأرض رقم ( ) المنطقة رقم ( ) بحى - بالقاهرة الجديدة

باسم المالك / السيد

 وحيث أن السيد /

من المتخصصين فى أعمال الالوميتال ولديه الخبرة والكفاءة الفنية اللازمة للقيام بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد فقد تم الاتفاق على أن يقوم الطرف الثانى بتوريد وتركيب شبابيك الوميتال .

 فقد اتفق الطرفان على ما يلى :

**الطرف الاول الطرف الثانى**

**البند الاول :**

* تعتبر المقدمة وموضوع العقد جزء لا يتجزأ من هذا العقد .

**البند الثانى :**

* يتعهد الطرف الثانى القيام بالاعمال الموكلة إليه يموجب هذا العقد تحت إشراف وتعليمات مهندسى الطرف الأول أو من ينوب عنهم مع الالتزام الكامل بالمواصفات والشروط المشار اليها .

**البند الثالث :**

* لا يحق للطرف الثانى أن يتعهد بالمشروع كله أو جزء منه لأى مقاول من الباطن .

**البند الرابع :**

* المواصفات الفنية والشروط الخاصة بالأعمال المكلف بها الطرف الثانى :

 أعمال بند الالوميتال :

1. تتم أعمال الالوميتال من قطاع PS كبير للواجهة الامامية و قطاع PS صغير للواجهات الجانبية والخلفية والمنورطبقا للمواصفات وأصول الصناعة .
2. في حالة عمل ضلفة سلك يتم تركيب سلك الومنيوم امريكي مجلفن بيج .
3. يتم استخدام قطاع الوميتال باللون المعتمد من الطرف الاول لون بيج كود 1015.
4. يتم استخدام زجاج عاكس 6 مم بلون بني .
5. جميع الاكسسوارات تكون من الدرجة الاولى .
6. يتم قياس المسطحات داخليا ( مساحة الشباك هندسيا) .
7. في حالة الشباك او الباب دوران يتم قياس الارتفاع من اعلى نقطة في الدوران.
8. يتم حساب المساحة 1 م2 ( واحد متر مسطح ) لكل ما قل مساحته عن متر .
9. يكون الطرف الثانى مسئول مسئولية كاملة عن جميع الأخطاء فى التوريد والمقاسات والتركيب ويتحمل كافة تبعات هذه الاخطاء .

**الطرف الاول الطرف الثانى**

1. يتم وزنة جميع الشبابيك من قبل مهندس الطرف الاول .

 **البند الخامس : أمن الموقع**

**1/**  يكون الطرف الثانى مسئول مسئولية كاملة عن جميع العمال الموجودين فى الموقع من ناحية وضعهم النظامى ويكون الطرف الثانى مسئول مسئولية كاملة عنهم أمام الجهات الحكومية والرسمية ويكون الطرف الثانى مسئول مسئولية كاملة عنهم من ناحية سلامتهم فى الموقع وسلامة مرتادى الموقع .

**2**/ يلتزم الطرف الثانى بالمحافظة على الموقع داخل وخارج العمارة نظيفاً وتسليمه نظيفاً من مخلفات أعمال الالوميتال ( وليس مسئولاً عن نظافة الأدوار ) .

 **البند السادس : قيمة العقد**

اتفق الطرفان على أن يقوم الطرف الثانى بأعمال الالوميتال للعمارة بالأسعار الاتية:

**البند السابع : مدة التنفيذ والتأخير والغرامات**

1. تكون مدة التوريد والتركيب شهرين بحد اقصى من تاريخ التعاقد.
2. يلتزم الطرف الاول بالدفعات المقررة فى وقتها وأى تأخير من الدفعات أو المواد يخصم من مدة العقد .
3. يتم احتساب غرامة تأخير على الطرف الثاني مقدارها 500 جنيها عن كل اسبوع تأخير عن موعد الاستلام المحدد.

**الطرف الاول الطرف الثانى**

**البند الثامن : الدفعات**

 تم الاتفاق بين الطرفين على أن تتم المحاسبة كالتالي:

50 % مقدم مع التعاقد .

20% بعد التوريد .

20% بعد التركيب .

 10% بعد التسليم النهائي كتامين.